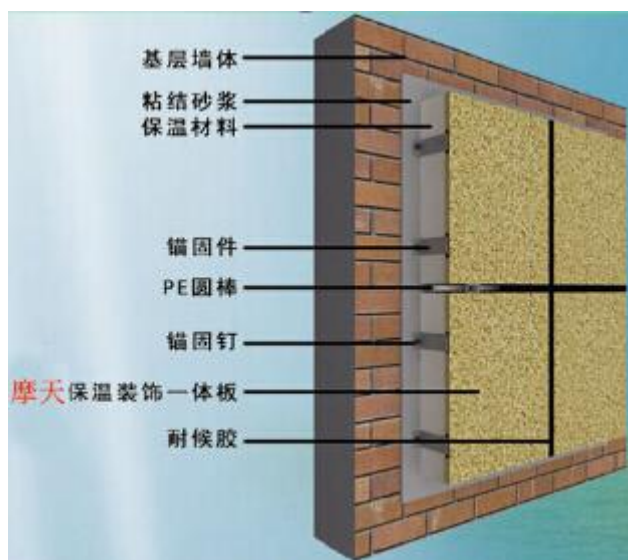


保温一体板干挂施工方案

深圳摩天保温一体板干挂施工方案

一、深圳摩天保温一体板施工

- 1、深圳摩天为保证保温一体板的施工质量，以技术先进、经济合理、装饰美观、安全可靠，特制定本规程，作为装饰设计和施工验收的依据。
- 2、深圳摩天本规程使用与高寒地区个严寒地区个夏热冬冷地区和夏热冬暖地区新、改建的公共建筑和民用建筑的工程设计。
- 3、深圳摩天本规程适用于采用保温一体板作为内外墙保温隔热装饰材料，采用点粘法施工工程的设计、施工及验收。
- 4、深圳摩天采用保温一体板的工程设计、施工及验收，除应符合本规程外，还应符合国家、行业和地方标准中有关强制性条文的规定。

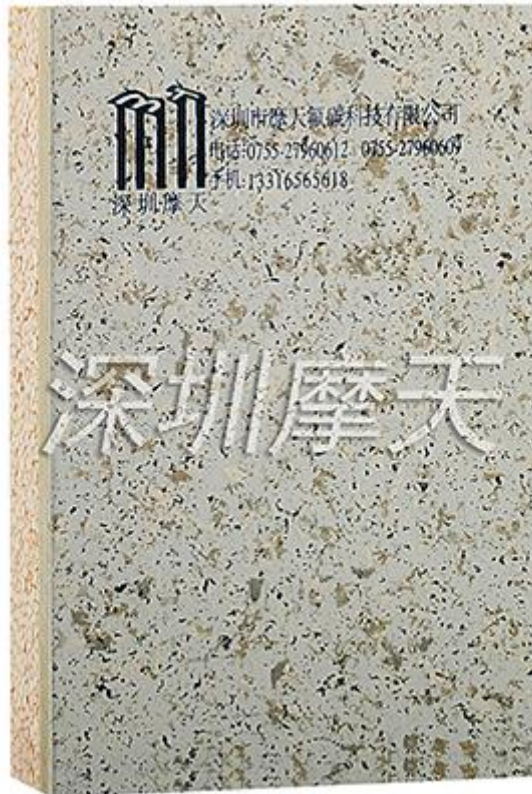


二、深圳摩天作业规定

- 1、施工作业人员应经过专业施工技术培训后，才能上岗操作。
- 2、根据施工要求和建筑物的特点，对保温节能装饰系统，在施工前要做必要的设计及建筑技术处理
- 3、在施工保温节能装饰系统的过程中，必须严格按技术要求进行，专用粘接剂和辅料，必须配套使用。
- 4、每道工序必须验收合格后，方可进入下道工序施工。

三、深圳摩天使用材料

- 1、墙面装饰工程中采用的板材，为保温一体板，板材性能应符合标准。
- 2、找平层应采用具有抗渗性的材料，其性能应符合 JG474《工程砂浆、混凝土防水剂》第 5.2 节的技术要求。
- 3、保温节能装饰系统采用的粘接材料的粘接强度应符合 JG149-2003《膨胀聚苯薄灰外墙保温系统》第 5.2 节粘接剂的性能指标。
- 4、勾缝材料应采用具有抗渗性和抗老化性的密封胶，其性能应符合 JG485《弹性密封剂标准》。
- 5、采用保温一体板的工程中保温层厚度的选择，应根据不同气候区，按《民用建筑热工程设计规范》中规定的设计热阻值进行计算后确定。



四、深圳摩天设计基本规定

1、 适用范围 A) 保温装饰一体板适用于有节能要求的钢筋混凝土、混凝土空心砌块、烧结普通砖、烧结多孔砖、灰砂砖和炉渣砖等材料构成的砌体结构的外墙保温工程；

B) 抗震设防烈度 ≤ 9 度的地区； C) 新建、扩建、改建和既有工业和民用建筑的承重或非承重外墙； D) 本系统适用于多层及高层建筑。

2、 采用保温一体板的工程应进行专项设计，对以下内容提出明确要求： A) 保温装饰一体板的品种、规格、颜色、图案和主要技术性能。

B) 找平层、结合粘接层、勾缝等所有材料的技术性能。 C) 基层处理。 D) 保温装饰一体板的最大安装尺寸为 $1200 \times 810\text{mm}$

3、 对窗台、檐口、装饰线、雨蓬等面凹凸部位，应采用防水和排水构造。

4、 墙面阴阳角处作异形板施工时，纵向和横向的轮廓线在折角或包圆时尺寸应大小一致。

五、施工方法施工准备绘制施大样样图，

根据建筑设计图纸所提供的保温板材分块、布局、颜色品种及搭配、表面加工形式、线角处理方案，并结合施工现场结构施工的实际状况等绘制保温板材样图。

1、 大样图中包括以下内容：保温板材的规格尺寸和质量标准；装饰面的加工形式及部位，并用特殊记号注明；保温板材编号、加工数量及余量；保温板材成品的保护方法。

2、 基体的检验和处理保温板材干挂施工前，必须对装饰部位的结构施工质量进行细致的实测实量和必要的处理，以保证装饰工程施工质量符合要求。

其主要内容包括以下几点：几何尺寸的检验：根据设计图纸并结合保温板材施工样图，认真核实结构的实际偏差。

墙面检查其垂直、平整情况，偏差较大时采取剔凿、修补；在安装保温板材前，根据设计要求在基体上设置 $\phi 12$ 膨胀螺栓。

3、 作业条件的落实材料、机具、电源等齐备；墙面弹好 50cm 水平控制线，柱子弹好立面的中心线；保温板材进场，必须存放室内，下垫方木。

根据加工单、施大样图核对保温板材的数量、规格，并预铺、配花、编号，以备正式安装时顺序取用。

4、保温板材的检验?保温板材进场拆包后，挑出破碎、变色、局部和缺棱掉角者另行堆放；对符合外观要求的进行边角垂直测量、平整度检验、表面起泡和喷涂不均匀缺陷检查。

干挂保温板材

1. 施工工艺流程?

2. 主要施工工艺说明

(1) 弹线定位?1) 深圳摩天跟据保温板材分格大样图和土建单位给出的标高点、进出位线及轴线位置，采用重锤、钢丝线、测量器具及水平仪等工具在主体上定出保温板材平面、立柱、分格及转角等基准线，并用经纬仪进行调整、复测。

?2) 保温板材分格轴线的测量放线应与主体结构测量放线配合，水平标高要逐层从地面向上引，以免误差累积。误差大于规定的允许偏差时（包括垂直偏差值）应征得监理、设计人员的同意后，适当调整幕墙的轴线，使其符合保温板材的构造需要。

?3) 对高层建筑的测量应在风力不大于四级的情况下进行，测量在?每天定时进行。?

4) 在测量放线的同时，应对预埋件的位置偏差进行检验、定位。其上下左右偏差不应超过30 mm。

(2) 预埋件施工由于主体结构已完成。但保温板材与主体连接的预埋件未做，需要后补埋件的制作、安装。埋件采用穿透外伸楼板的做法，螺杆距混凝土边缘应 ≥ 50 mm，螺母与螺杆应点焊，防止松脱，点焊后防腐处理。